

Số: 520/TB - BV

Hà Nội, ngày 20 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO MỜI BÁO GIÁ

Kính gửi: Các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp

Công ty cổ phần Bệnh viện Giao thông vận tải tổ chức thông báo mời báo giá theo Luật Đấu thầu gói thầu: “Tháo dỡ, thu hồi, thanh lý tài sản gồm: Nhà số 02 (nhà K) và Nhà rửa xe (ngách 63/1194) thuộc Bệnh viện Giao thông vận tải”, với các nội dung như sau:

- Nguồn vốn: Nguồn vốn hợp pháp khác.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu theo quy trình rút gọn.
- Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Phạm vi công việc: Tháo dỡ, thu hồi, thanh lý tài sản gồm: Nhà số 02 (nhà K) và Nhà rửa xe (ngách 63/1194) thuộc Bệnh viện Giao thông vận tải.
- Địa chỉ: Trong khuôn viên Bệnh viện Giao thông vận tải.

Bệnh viện GTVT mời các Cơ quan, Đơn vị, Doanh nghiệp có đủ năng lực, kinh nghiệm tới tham gia khảo sát và báo giá gói thầu nêu trên. Nhà thầu có nguyện vọng tham gia báo giá gói thầu trên có thể tìm hiểu thông tin chi tiết tại Phòng Hành chính quản trị, tầng 3, nhà E, Công ty cổ phần Bệnh viện Giao thông vận tải.

Địa chỉ: Số 169, phố Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng, hành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.37664751 - 0243.7606062.

Di động: Mr Hạnh - 0979 745 924.

Thời gian phát hành bản yêu cầu báo giá từ 10h00', ngày 20/8/2025 đến trước 10h00', ngày 25/8/2025.

Báo giá sẽ được mở công khai vào lúc 10h05' ngày 25/8/2025, tại Phòng họp tầng 3, nhà E, Bệnh viện GTVT.

Bệnh viện Giao thông vận tải kính mời đại diện các nhà thầu tới nộp báo giá và tham dự lễ mở thầu vào thời gian và địa điểm nêu trên. *Uyển*

Nơi nhận:

- Như trên (qua Website Bệnh viện, Website muasamcong);
- Lưu: VT, CNTT, HCQT.

**GIÁM ĐỐC**

TS.BS. Bùi Sĩ Tuấn Anh

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Mục 1. Nội dung mời báo giá

Bệnh viện Giao thông vận tải mời Cơ quan/ Đơn vị/ Doanh nghiệp báo giá thực hiện gói thầu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Bệnh viện Giao thông vận tải.
2. Tên gói thầu: Tháo dỡ, thu hồi, thanh lý tài sản gồm: Nhà số 02 (nhà K) và Nhà rửa xe (ngách 63/1194) thuộc Bệnh viện Giao thông vận tải.
3. Địa điểm: Bệnh viện Giao thông vận tải, Số 169, phố Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng, thành phố Hà Nội.
4. Nội dung công việc: *(Chi tiết xem bảng khối lượng mời báo giá đính kèm)*
 - Tháo dỡ mái tôn; khung sắt;
 - Tháo dỡ tường gạch; kết cấu bê tông
 - Vận chuyển vật liệu khi đủ xe, vận chuyển gạch vỡ, xà bần, vệ sinh dọn mặt bằng, hoàn trả mặt bằng.

Ghi chú:

- Nhà thầu được phép khảo sát hiện trường để phục vụ việc báo giá. Các chi phí, rủi ro trong quá trình khảo sát hiện trường do nhà thầu tự chi trả. Nhà thầu cần liên hệ trước với Chủ đầu tư để được bố trí tiếp cận hiện trường theo yêu cầu;

- Giá chào của nhà thầu phải bao gồm toàn bộ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có);

- Khối lượng theo bảng khối lượng mời báo giá là khối lượng mang tính tham khảo, nhà thầu dựa vào thực tế để đưa ra khối lượng phù hợp. Nếu có phát sinh tăng hoặc giảm khối lượng so với thực tế, nhà thầu cần lập bảng khối lượng bổ sung tăng hoặc giảm và phải tách thành một bảng riêng để Chủ đầu tư xem xét làm cơ sở tính khối lượng bổ sung trong báo giá.

5. Thời gian thực hiện gói thầu: 20 ngày kể từ ngày ký Hợp đồng.

6. Nguồn vốn để thực hiện gói thầu: Nguồn vốn hợp pháp khác.

7. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

8. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

Mục 2. Yêu cầu về kỹ thuật

- Có biện pháp thi công chi tiết, rõ ràng, phù hợp.

- Yêu cầu về thiết bị: Tập kết máy móc, phương tiện thi công: Máy cắt, máy xúc, xe cầu, xe tải...(khi tập kết để gọn gàng không làm ảnh hưởng đến xung quanh).

Mục 3. Các yêu cầu về năng lực của nhà thầu

Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/ giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; tài liệu chứng minh năng lực nhà thầu.

Mục 4. Yêu cầu của báo giá

- Báo giá của nhà thầu phải ghi rõ các thông tin:

- Tên công ty:

- Địa chỉ:
 - Số điện thoại liên lạc:
 - Thời gian thực hiện gói thầu: **20 ngày lịch.**
 - Hiệu lực của báo giá tối thiểu là: **30 ngày.**
- Báo giá và các tài liệu kèm theo phải được để trong phong bì niêm phong kín, bên ngoài bì thư ghi rõ: Tên công ty, địa chỉ, số điện thoại liên lạc và tên gói thầu.
 - Báo giá của nhà thầu phải được đóng dấu và có chữ ký của người đại diện hợp pháp. Trường hợp người đại diện hợp pháp của nhà thầu đi vắng thì phải có giấy ủy quyền cho người ký thay.
 - Thời gian nộp báo giá: **Trước 10h00 ngày 25.../8/2025.**
 - Địa điểm nộp báo giá: **P.302 tầng 3 nhà E, Bệnh viện Giao thông vận tải.**

Mục 5. Đánh giá báo giá:

Báo giá của nhà thầu chỉ được xem xét về giá khi đáp ứng các điều kiện sau:

- Báo giá của nhà thầu phải được đóng dấu và có chữ ký của người đại diện hợp pháp hoặc người được ủy quyền.
- Thời gian thi công không vượt quá : 20 ngày.
- Hiệu lực của báo giá tối thiểu là : 30 ngày.
- Giá trị đề xuất thu hồi: 3.750.000 đ (*Bằng chữ: Ba triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng chẵn*).
- Nhà thầu đáp ứng các điều kiện trên và có giá chào cao nhất sẽ được xem xét để nghị trúng thầu.

Mục 6. Tài liệu đính kèm: Bảng mô tả hiện trạng tài sản cần tháo dỡ, thu hồi, thanh lý để báo giá

Stt	Tên tài sản	Mô tả hiện trạng tài sản	Hiện trạng	Đơn vị tính	Tổng diện tích sàn XD
I	Công trình xây dựng nằm trong hành lang phục vụ công tác PCCC				
1	Nhà số 02 (Nhà K)	- Nhà 2 tầng mái bằng - Phần móng cột: Móng BTCT, khung dầm cột BTCT đổ tại chỗ - Tường: Xây gạch - Nền sàn: Nền xi măng - Mái, trần: Trần bê tông cốt thép, mái lợp	Công trình xây dựng hiện đã xuống cấp nghiêm trọng do nhiều năm sử dụng, các kết cấu chính như móng, tường, sàn, mái đều đã xuống cấp và hư hỏng, không còn khả năng sử dụng hay tái tạo lại. Công trình xây dựng đã	m2	860,01

Stt	Tên tài sản	Mô tả hiện trạng tài sản	Hiện trạng	Đơn vị tính	Tổng diện tích sàn XD
		mái tôn	hết niên hạn sử dụng		
II	Công trình không phụ thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng, nằm ngoài hành lang PCCC				
1	Nhà rửa xe (Ngách 63/1194)	- Phần móng cột: Móng xây gạch - Tường: Xây gạch - Nền sàn: Nền xi măng - Mái, trần: Mái lợp tôn, khung thép	Công trình xây dựng hiện đang bỏ không sử dụng, hiện trạng đã hư hỏng, mái đã sập, không còn khả năng sử dụng. Công trình xây dựng đã hết niên hạn sử dụng	m2	77,52