

THƯ MỜI BÁO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty/Nhà thầu

Bệnh viện Giao thông vận tải kính mời Quý Công ty/Nhà thầu báo giá gói thầu: “Sửa chữa, cải tạo buồng bệnh khoa Nội tổng hợp 2 làm phòng dịch vụ” – Bệnh viện Giao thông vận tải năm 2025 theo yêu cầu báo giá đính kèm.

- Thời gian nộp báo giá: Trước 16 giờ 30 ngày tháng năm 2025.
- Báo giá phải được để trong phong bì niêm phong kín, bên ngoài bì thư ghi rõ: Tên công ty, địa chỉ, số điện thoại liên lạc và tên gói thầu.
- Mẫu báo giá theo phụ lục 01 đính kèm.
- Địa điểm nộp báo giá: Phòng 105 tầng 1 nhà M - Bệnh viện Giao thông vận tải – Ngõ 84, phố Chùa Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Tp.Hà Nội.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ theo địa chỉ:

- Phòng 302, Tầng 3, nhà E - Bệnh viện Giao thông vận tải.
- Ngõ 84, phố Chùa Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Tp.Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.7664751.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- GD (để b/c);
- Lưu: VT, HCQT.



GIÁM ĐỐC

TS.BS. Bùi Sỹ Tuấn Anh

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Mục 1. Nội dung mời báo giá

Bệnh viện Giao thông vận tải mời Công ty/Nhà thầu báo giá gói thầu sau đây:

1. Chủ đầu tư: Bệnh viện Giao thông vận tải.
2. Tên gói thầu: Sửa chữa, cải tạo buồng bệnh khoa Nội tổng hợp 2 làm phòng dịch vụ.
3. Địa điểm: Ngõ 84, phố Chùa Láng, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Tp.Hà Nội.
4. Nội dung công việc: (Xem bảng khối lượng mời báo giá đính kèm)

Ghi chú:

- Nhà thầu được phép khảo sát hiện trường để phục vụ việc báo giá. Các chi phí, rủi ro trong quá trình khảo sát hiện trường do nhà thầu tự chi trả. Nhà thầu cần liên hệ trước với Chủ đầu tư để được bố trí tiếp cận hiện trường theo yêu cầu;

- Giá chào của nhà thầu phải bao gồm toàn bộ các khoản thuế, phí, lệ phí (nếu có);

- Khối lượng trên là khối lượng mang tính tham khảo, nhà thầu dựa vào thực tế để đưa ra khối lượng phù hợp. Nếu có phát sinh tăng hoặc giảm khối lượng so với thực tế, nhà thầu cần lập bảng khối lượng bổ sung tăng hoặc giảm và phải tách thành một bảng riêng để Chủ đầu tư xem xét làm cơ sở tính khối lượng bổ sung trong báo giá.

5. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày lịch.
6. Nguồn vốn để thực hiện gói thầu: Nguồn khấu hao tài sản cố định năm 2024.
7. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.
8. Hình thức hợp đồng: Theo đơn giá cố định.

Mục 2. Yêu cầu về vật tư – thiết bị:

1. Chi tiết vật tư – thiết bị: Bao gồm các nội dung tên vật tư – thiết bị, thông số kỹ thuật/quy cách vật tư – thiết bị, số lượng chi tiết như phụ lục đính kèm.

2. Yêu cầu về vật tư – thiết bị:

- Các vật tư – thiết bị mới 100% chưa qua sử dụng, có nguồn gốc xuất xứ, có mác mã, thông số kỹ thuật rõ ràng, đầy đủ. Hàng hóa sản xuất từ năm 2023 đến thời điểm cấp hàng (dự kiến trong quý I/2025).

- Nhà thầu đính kèm cùng báo giá các tài liệu kỹ thuật của hàng hóa, catalogue của nhà sản xuất, bản vẽ, số liệu được mô tả chi tiết theo từng khoản mục về thông số kỹ thuật của vật tư – thiết bị để chứng minh đề xuất đáp ứng được yêu cầu về kỹ thuật.

- Đối với vật tư - thiết bị mà nhà thầu đề xuất báo giá là loại tương đương hoặc tốt hơn thì phải kèm theo tài liệu chứng minh tương đương hoặc tốt hơn loại vật tư – thiết bị mà Bệnh viện Giao thông vận tải yêu cầu và lập bảng so sánh chi tiết về thông số kỹ thuật, thời hạn sử dụng.

Mục 3. Các yêu cầu về năng lực của nhà thầu.

- Có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/ giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, giấy phép kinh doanh đối với mặt hàng kinh doanh có



điều kiện (nếu có)(bản sao công chứng hoặc bản sao có đóng dấu đỏ của doanh nghiệp); tài liệu chứng minh năng lực nhà thầu.

- Đối với hàng hóa có đặc thù, phức tạp, có hàm lượng kỹ thuật cao và không thông dụng trên thị trường như thiết bị phòng cháy, chữa cháy, ... Nhà thầu phải có giấy phép bán hàng của nhà sản xuất hoặc giấy chứng nhận đối tác hoặc tài liệu khác có giá trị tương đương.

Mục 4. Yêu cầu của báo giá

- Báo giá của nhà thầu phải ghi rõ các thông tin:
 - Tên công ty:
 - Địa chỉ:
 - Số điện thoại liên lạc:
 - Thời gian hợp đồng: **30 ngày lịch.**
 - Hiệu lực của báo giá là: **30 ngày.**
- Báo giá và các tài liệu kèm theo phải được để trong phong bì niêm phong kín, bên ngoài bì thư ghi rõ: Tên công ty, địa chỉ, số điện thoại liên lạc và tên gói thầu.
- Báo giá của nhà thầu phải được đóng dấu và có chữ ký của người đại diện hợp pháp. Trường hợp người đại diện hợp pháp của nhà thầu đi vắng thì phải có giấy ủy quyền cho người ký thay.
- Thời gian nộp báo giá: **Trước 16h30 ngày / /2025.**
- Địa điểm nộp báo giá: P.105 tầng 1 nhà M, Bệnh viện Giao thông vận tải.

Mục 5. Đánh giá báo giá:

Báo giá của nhà thầu chỉ được xem xét về giá khi đáp ứng các điều kiện sau:

- Báo giá của nhà thầu phải được đóng dấu và có chữ ký của người đại diện hợp pháp hoặc người được ủy quyền.
- Thời gian thi công không vượt quá : 30 ngày
- Hiệu lực của báo giá tối thiểu là : 30 ngày.
- Thời gian bảo hành tối thiểu là : 12 tháng.
- Nhà thầu đáp ứng các điều kiện trên và có giá chào thấp nhất sẽ được xem xét để nghị trúng thầu.

Mục 6. Tài liệu đính kèm: Bảng khối lượng báo giá

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Kích thước(m)		Số lượng	Khối lượng	Ghi chú
			Rộng (Dài)	Cao			
A.	PHÒNG DỊCH VỤ						
I	Phần xây dựng						
1	Đục lớp gạch ốp, lát WC, gạch lát nền phòng bệnh - Vận chuyển đồ đi	m2				52,19	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Kích thước(m)		Số lượng	Khối lượng	Ghi chú
			Rộng (Dài)	Cao			
	Nền phòng bệnh		5,40	3,0	1	16,20	
	Nền nhà vệ sinh		2,00	1,5	1	3,00	
	Nền nhà vệ sinh chung		2,00	3,0	1	6,00	
	Gạch ốp tường nhà vệ sinh		7,00	2,0	1	14,00	
	Róc gạch ốp phòng WC chung		10,00	2,0	1	20,00	
	Trừ cửa đi D2		0,80	2,0	-2	-3,20	
	Trừ cửa đi WC		0,60	1,8	-2	-2,16	
	Trừ cửa sổ phòng vệ sinh chung		1,10	0,8	-2	-1,65	
2	Chống thấm nền nhà bằng sika chuyên dụng	m2				9,00	
	Phòng chung trước nhà vệ sinh		2,0	3,0	1	6,00	
	Nhà vệ sinh		2,0	1,5	1	3,00	
3	Khoan rút lõi sàn WC	lỗ	1,0	1,0	1	1,00	
4	Xây, trát hoàn thiện thu nhỏ cửa sổ phòng WC tường 220, vữa XM mác 75	cái				3,00	
5	Xây, trát hoàn thiện hộp kỹ thuật tường 110, vữa XM mác 75	trộn gói				1,00	
6	Đục tường trở cửa	cái				1,00	
	Mở rộng cửa nhà WC						
7	Cán nền bằng vữa XM mác 75#	m2				25,20	
	Nền phòng bệnh nhân		5,40	3,0	1	16,20	
	Nền phòng vệ sinh		2,00	1,5	1	3,00	
	Nền phòng vệ sinh chung		2,00	3,0	1	6,00	
8	Lát nền phòng bằng gạch Ceramic 600x600mm, vữa XM mác 75	m2				16,20	
	Nền 3 phòng bệnh nhân		5,40	3,0	1	16,20	
9	Lát nền phòng WC bằng gạch Ceramic chống trơn 300x300mm, vữa XM mác 75	m2				12,00	
	Nền phòng vệ sinh		2,00	1,5	2	6,00	
	Nền phòng vệ sinh chung		2,00	3,0	1	6,00	
10	Ốp tường WC bằng gạch Ceramic 300x600, vữa XM mác 75	m2				44,58	
	Nhà vệ sinh		7,0	3,0	1	21,00	
	Nhà vệ sinh chung		10,0	3,0	1	30,00	
	Trừ cửa đi D2		0,80	2,4	-2	-3,84	
	Trừ cửa đi WC		0,70	2,2	-2	-3,08	
	Trừ cửa sổ		0,6	0,6	-3	-1,08	
	Ốp má cửa sổ nhà vệ sinh		2,40	0,22	3	1,58	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Kích thước(m)		Số lượng	Khối lượng	Ghi chú
			Rộng (Dài)	Cao			
11	Ôp tường phòng bằng tấm nhựa vân gỗ dày 6mm, bản rộng 400mm, liên kết dán bằng keo Tibon, bản đinh gia cố nẹp trên dưới	m2				41,50	
	<i>Tường phòng bệnh nhân</i>		16,80	3,00	1	50,40	
	<i>Trừ cửa đi trước D1</i>		1,20	2,35	-1	-2,82	
	<i>Trừ cửa sổ S1</i>		1,00	1,60	-1	-1,60	
	<i>Trừ cửa sổ S2</i>		0,80	1,60	-2	-2,56	
	<i>Trừ cửa đi D2</i>		0,80	2,40	-1	-1,92	
12	Đóng trần nhựa bằng tấm trần thả 600x600mm, kết hợp hệ khung xương Vĩnh Tường					25,20	
	<i>Trần phòng bệnh nhân</i>		5,40	3,0	1	16,20	
	<i>Trần phòng vệ sinh</i>		2,00	1,5	1	3,00	
	<i>Trần phòng vệ sinh chung</i>		2,00	3,0	1	6,00	
II	Phần điện						
1	Cung cấp, lắp đặt tủ điện phòng	cái				1,00	
2	Lắp đặt attomat 1P - 50A	cái				1,00	
3	Cung cấp, lắp đặt attomat 1P - 25A	cái				3,00	
4	Cung cấp, lắp đặt công tắc đôi - 2 hạt trên 1 công tắc	cái				3,00	
5	Cung cấp, lắp đặt ổ cắm đôi	cái				5,00	
6	Lắp bóng đèn led Panel 600x600 Rạng Đông	cái				4,00	
7	Kéo dài dây điện 2x2,5	md				30,00	
8	Kéo dài dây điện 2x1,5	md				25,00	
9	Lắp đặt ống ghen điện	md				55,00	
10	Tháo lắp vệ sinh điều hòa cũ	bộ				1,00	
11	Lắp đặt quạt thông gió	bộ				1,00	
III	Phần cấp thoát nước						
1	Đi chìm ống cấp nước PPR - D20	md				10,00	
2	Lắp đặt cút 90 PPR - D20	cái				3,00	
3	Lắp đặt cút ren trong PPR - D20	cái				2,00	
4	Lắp đặt T ren ngoài PPR - D20	cái				2,00	
5	Lắp đặt van khóa D20	cái				1,00	
6	Lắp đặt chậu rửa mặt Viglacera VTL2 gồm chậu rửa+ xi phông chậu	bộ				1,00	
7	Lắp đặt vòi rửa mặt Viglacera VG 102	bộ				1,00	
8	Lắp đặt gương soi, kệ gương bằng inox	bộ				1,00	
9	Lắp đặt giá để cốc, xà phòng inox	bộ				1,00	
10	Lắp đặt giá treo khăn nhà tắm inox 304	bộ				1,00	
11	Lắp đặt ga thoát sàn	cái				2,00	
12	Nhân công tháo bệ xi bệt + chậu rửa	công				1,00	
13	Ống thoát D90	md				9,00	
14	Lắp đặt T 3 đầu ren ngoài đầu xi bệt - vòi xịt	Cái				1,00	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Kích thước(m)		Số lượng	Khối lượng	Ghi chú
			Rộng (Dài)	Cao			
15	Cung cấp, lắp đặt vòi xịt xí (VG826)	Bộ				1,00	
16	Cung cấp bệ xí bột Viglacera, bệ rời 2 nhân (VI88)	Bộ				1,00	
17	Nhân công lắp xí bột	Bộ				1,00	
18	Cung cấp, lắp đặt vòi sen tắm Viglacera (VG502)	bộ				1,00	
IV	Phần cửa						
1	Cửa đi nhôm Việt Pháp, kính dán an toàn 6.38mm	m2				11,64	
	<i>Cửa đi D1</i>		1,25	2,35	1	2,94	
	<i>Cửa đi D2</i>		0,80	2,40	1	1,92	
	<i>Cửa đi WC</i>		0,70	2,20	1	1,54	
	<i>Cửa sổ S1</i>		1,00	1,60	1	1,60	
	<i>Cửa sổ S2</i>		0,80	1,60	2	2,56	
	<i>Cửa sổ WC</i>		0,60	0,60	3	1,08	
2	Phụ kiện cửa nhôm kính	bộ				2,00	
3	Vách composite chịu nước dày 12mm khu vệ sinh chung màu ghi sáng, phụ kiện inox 304 đồng bộ (bao gồm thi công lắp đặt)	m2	2,00	2,00	1	4,00	
V	Phần thiết bị						
1	Cung cấp lắp đặt ti vi TCL 32inch (32S5400)	cái				1,00	
2	Giá treo ti vi	cái				1,00	
3	Cung cấp lắp đặt tủ lạnh Aqua D100 FA	cái				1,00	
4	Cung cấp lắp đặt bàn uống nước	cái				1,00	
5	Cung cấp ghế ngồi	cái				2,00	
B.	PHÒNG BỆNH						
I	Phần xây dựng						
1	Sơn dầm, trần, tường trong nhà không bả, bả, sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ. Sơn Maxilite	m2				72,96	
	<i>Tường phòng bệnh</i>		16,8	3,2	1	53,76	
	<i>Trần phòng</i>		5,4	3,0	1	16,20	
	<i>Nhà WC</i>		2,0	1,5	1	3,00	
2	Vệ sinh, sơn lại hoa sắt cửa sổ, bả, sơn tổng hợp	m2				1,60	
	<i>Cửa sổ S1</i>		1,0	1,6	1	1,60	
3	Vệ sinh, sơn lại cửa gỗ phòng bả, sơn PU	m2				12,72	
	<i>Cửa sổ S1</i>		1,0	1,6	1	1,60	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Kích thước(m)		Số lượng	Khối lượng	Ghi chú
			Rộng (Dài)	Cao			
	Cửa đi WC		0,7	2,0	1	1,40	
	Cửa đi D2		0,8	2,4	2	3,84	
	Cửa đi D1		1,25	2,35	2	5,88	
II	Phần điện						
1	Cung cấp, lắp đặt tủ điện phòng	cái				1,00	
2	Lắp đặt attomat 1P - 50A	cái				1,00	
3	Cung cấp, lắp đặt attomat 1P - 25A	cái				3,00	
4	Cung cấp, lắp đặt công tắc đôi - 2 hạt trên 1 công tắc	cái				3,00	
5	Cung cấp, lắp đặt ổ cắm đôi	cái				5,00	
6	Lắp bóng đèn led Panel 600x600 Rạng Đông	cái				1,00	
7	Kéo dài dây điện 2x2,5	md				50,00	
8	Kéo dài dây điện 2x1,5	md				25,00	
9	Lắp đặt ống ghen điện	md				75,00	
10	Điều hòa 1 chiều inverter LG - 12000BTU	bộ				1,00	
11	Ống đồng + bảo ôn	md				6,00	
12	Giá đỡ cục nóng	bộ				1,00	
13	Nhân công lắp đặt điều hòa	bộ				1,00	
III	Phần cấp thoát nước						
1	Đi chìm ống cấp nước PPR - D20	md				5,00	
2	Lắp đặt cút 90 PPR - D20	cái				2,00	
3	Lắp đặt cút ren trong PPR - D20	cái				2,00	
4	Lắp đặt T ren ngoài PPR - D20	cái				1,00	
5	Lắp đặt van khóa D20	cái				1,00	
6	Cung cấp, lắp đặt bình nóng lạnh Rossi 30 lít	Bộ				1,00	
7	Lắp đặt bình nóng lạnh	Bộ				1,00	
8	Ống mềm cấp nước bình nóng lạnh	Cái				2,00	

Ghi chú:

- Thời gian thi công: 30 ngày.
- Thời gian bảo hành: 12 tháng.



GIÁM ĐỐC

TS.BS. Bùi Sỹ Tuấn Anh

PHỤ LỤC 01: Mẫu báo giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

.....ngày.....tháng.....năm.....

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Giao thông vận tải

".....(tên đơn vị).....có địa chỉ tại....., số đăng ký kinh doanh.....được cấp bởi....."

Căn cứ thông báo mời báo giá của Bệnh viện Giao thông vận tải và khả năng cung cấp của đơn vị, chúng tôi xin gửi bạn báo giá gói thầu: "Sửa chữa, cải tạo buồng bệnh khoa Nội tổng hợp 2 làm phòng dịch vụ" đáp ứng theo đúng yêu cầu tài Bảng khối lượng báo giá của Quý Bệnh viện.

cụ thể như sau:

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Khối lượng	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
A.							
1							
2...							
B.							
1							
2...							

- Giá chào là giá đã bao gồm toàn bộ các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí nhân công, vật tư vận chuyển đến Bệnh viện Giao thông vận tải và các chi phí khác phát sinh (nếu có).

- Thời gian thi công: ngày.

- Thời gian bảo hành: 12 tháng.

- Báo giá có hiệu lực: 30 ngày kể từ ngày báo giá.

Đại diện hợp pháp của đơn vị báo giá

(Ký, ghi rõ chức danh, họ tên và đóng dấu)